



Zámer obce Stakčín predat' majetok obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa

Obec Stakčín oznamuje, že pri predaji majetku obce – pozemku p. č. C KN 149/154 v k. ú. Stakčín o výmere 59 m² odčleneného geometrickým plánom č. 34823123-206/2025 z parcely č. C KN 149/35 v k. ú. Stakčín bude obecné zastupiteľstvo postupovať podľa zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, podľa § 9a, odsek 15, písmeno f), berúc do úvahy osobitný zreteľ.

Dôvodom hodným osobitného zreteľa v tomto prípade je prevod pozemku do výmery 100 m² vrátane a taktiež prevod pozemku dlhodobo užívaného vlastníkom susednej nehnuteľnosti za predpokladu, že prevádzaná výmera nepresahuje 300 m². Osobitný zreteľ je zdôvodnený v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom obce Stakčín, článok 11, odsek 2 a), b).

Dňa 27.02.2026 Obecné zastupiteľstvo v Stakčine prijalo uznesenie č. 368/2026 o zámere a spôsobe predaja majetku obce Stakčín:

Uznesenie č. 368/2026

Obecné zastupiteľstvo v Stakčine

- a) p r e r o k o v a l o žiadosť p. Aleny Draškovičovej o odkúpenie novovytvoreného pozemku p. č. C KN 149/154 v k. ú. Stakčín o výmere 59 m² odčleneného geometrickým plánom č. 34823123-206/2025 z parcely č. C KN 149/35 v k. ú. Stakčín,
- b) s c h v a ľ u j e zámer obce Stakčín predat' majetok obce – pozemok p. č. C KN 149/154 v k. ú. Stakčín o výmere 59 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, odčlenený geometrickým plánom č. 34823123-206/2025 z parcely č. C KN 149/35 v k. ú. Stakčín podľa § 9a, odsek 15, písmeno f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí z dôvodu hodného osobitného zreteľa.
Dôvodom hodným osobitného zreteľa v tomto prípade je prevod pozemku do výmery 100 m² vrátane a taktiež prevod pozemku dlhodobo užívaného vlastníkom susednej nehnuteľnosti za predpokladu, že prevádzaná výmera nepresahuje 300 m². Osobitný zreteľ je zdôvodnený v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom obce Stakčín, článok 11, odsek 2 a), b).
- c) všeobecná hodnota pozemku p. č. C KN 149/154 v k. ú. Stakčín o výmere 59 m² je 3,48 EUR za m², čo celkovo činí 205,32 EUR a je určená porovnaním s cenami pozemkov, za ktoré sa predali podobné nehnuteľnosti v danej lokalite.

V Stakčine 12.03.2026

Ing. Dušan Kolcun
starosta obce

Zverejnené na úradnej tabuli obce a na webovom sídle obce www.stakcin.eu: od 12.03.2026