



Zámer obce Stakčín predat' majetok obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa

Obec Stakčín oznamuje, že pri predaji majetku obce – pozemku p. č. C KN 314/9 v k. ú. Stakčín o výmere 273 m² bude obecné zastupiteľstvo postupovať podľa zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, podľa § 9a, odsek 15, písmeno f), berúc do úvahy osobitný zreteľ.

Dôvodom hodným osobitného zreteľa v tomto prípade je prevod pozemku dlhodobo užívaného vlastníkom susednej nehnuteľnosti za predpokladu, že prevádzaná výmera nepresahuje 300 m². Susedný pozemok pre účely prevodu je aj pozemok, ktorý od pozemku vo vlastníctve žiadateľa o odpredaj oddeľuje miestna komunikácia. Osobitný zreteľ je zdôvodnený v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom obce Stakčín, článok 11, odsek 2 b).

Dňa 27.02.2026 Obecné zastupiteľstvo v Stakčine prijalo uznesenie č. 369/2026 o zámere a spôsobe predaja majetku obce Stakčín:

Uznesenie č. 369/2026

Obecné zastupiteľstvo v Stakčine

- a) p r e r o k o v a l o žiadosť p. JUDr. Andreja Hodovanca a p. Márie Hodovancovej o odkúpenie pozemku p. č. C KN 314/9 v k. ú. Stakčín o výmere 273 m²,
- b) s c h v a ľ u j e zámer obce Stakčín predat' majetok obce – pozemok p. č. C KN 314/9 v k. ú. Stakčín o výmere 273 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie podľa § 9a, odsek 15, písmeno f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí z dôvodu hodného osobitného zreteľa. Dôvodom hodným osobitného zreteľa v tomto prípade je prevod pozemku dlhodobo užívaného vlastníkom susednej nehnuteľnosti za predpokladu, že prevádzaná výmera nepresahuje 300 m². Susedný pozemok pre účely prevodu je aj pozemok, ktorý od pozemku vo vlastníctve žiadateľa o odpredaj oddeľuje miestna komunikácia. Osobitný zreteľ je zdôvodnený v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom obce Stakčín, článok 11, odsek 2 b).
- c) všeobecná hodnota pozemku p. č. C KN 314/9 v k. ú. Stakčín o výmere 273 m² bude určená na základe znaleckého posudku, ktorý dajú vypracovať žiadatelia o odpredaj na vlastné náklady.

V Stakčine 12.03.2026

Ing. Dušan Kolcun
starosta obce

Zverejnené na úradnej tabuli obce a na webovom sídle obce www.stakcin.eu: od 12.03.2026