



OZNÁMENIE O STRATEGICKOM DOKUMENTE

I. Základné údaje o obstarávateľovi

1. **Názov:** Obec Stakčín
2. **Identifikačné číslo:** 00323578
3. **Adresa sídla:** SNP 574/6, 06761 Stakčín
4. **Meno, priezvisko, telefónne číslo a iné kontaktné údaje oprávneného zástupcu obstarávateľa:**
Ing. Dušan Kolcun, starosta obce, Tel.: +421 903 610 386
email: starosta@stakcin.eu
Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje kontaktnej osoby, od ktorej možno dostať relevantné informácie o strategickom dokumente, a mieste na konzultácie:
Ing. arch. Eva Mačáková, tel. 0907907253;
Obecný úrad Stakčín, Ing. Dušan Kolcun, SNP 574/6, 06761 Stakčín tel.: +421 903 610 386

II. Základné údaje o strategickom dokumente

1. **Názov:** Zmeny a doplnky č. 5 Územného plánu obce Stakčín
2. **Charakter:** strategický dokument s miestnym dosahom - územnoplánovacia dokumentácia obce
3. **Hlavné ciele:** stanoviť pre obec Stakčín v rozsahu Zmien a doplnkov zásady a regulatívy v zmysle § 11, ods. 5 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (ďalej len stavebný zákon)
4. **Obsah (osnova):** oznámenie sa podáva v zmysle § 5, ods. 3 – 6 zákona č. 24/2006 podľa § 19b stavebného zákona – k dispozícii je dokumentácia Zmeny a doplnky č. 5 ÚPN – O Stakčín, v ktorých sú navrhnuté zmeny:

č. lok.	lokalita/ funkčná plocha	popis
57	Cyklotrasa	Návrh cyklotrasy <u>Pôvodná funkcia lokality:</u> plochy sprievodnej zelene vodných tokov a strží, existujúce a navrhované plochy verejnej zelene, navrhované plochy rodinných domov, existujúce a navrhované miestne komunikácie, cesty III. triedy <u>Navrhovaná funkcia lokality:</u> navrhované cyklistické trasy
58.	Rodinný dom	<u>Pôvodná funkcia lokality:</u> plochy záhrad <u>Navrhovaná funkcia lokality:</u> navrhované plochy rodinných domov
59	Lokalita bytových domov	<u>Pôvodná funkcia lokality:</u> navrhované plochy rodinných domov <u>Navrhovaná funkcia lokality:</u> navrhované plochy bytových domov
60	Turistická trasa	Turistická trasa pre turistov a cyklistov s vyhliadkovou vežou a odpočinkovým priestorom. Navrhovaná trasa je v blízkosti potenciálnych svahových deformácií, trasu riešiť bez terénnych zásahov a bez výrubu porastov, aby nedošlo k narušeniu stability územia. <u>Pôvodná funkcia lokality:</u> plochy lesa a TTP <u>Navrhovaná funkcia lokality:</u> navrhovaná turistická trasa, rekreácia



5. Uvažované variantné riešenia: **nie sú, Zmeny a doplnky č.5 sa týkajú konkrétnych lokalít určených na zmenu funkčného využitia**
6. **Vecný a časový harmonogram prípravy a schvaľovania:**
 - a) **spracovanie návrhu riešenia a jeho prerokovanie**.....31.08.2026
 - b) **schválenie návrhu riešenia:**30.09.2026
7. **Vzťah k iným strategickým dokumentom:** akceptovať ÚPN-PSK 2019
8. **Orgán kompetentný na jeho prijatie:** Obecné zastupiteľstvo Stakčín (§ 26, ods. 3 stavebného zákona v spojitosti s § 22 - 25 stavebného zákona)
9. **Druh schvaľovacieho dokumentu:** uznesenie obecného zastupiteľstva obce Stakčín a všeobecné záväzné nariadenie obce o schválení záväznej časti územného plánu.

III. Základné údaje o predpokladaných vplyvoch strategického dokumentu na životné prostredie vrátane zdravia:

1. **Požiadavky na vstupy:** územno-technické a iné podklady týkajúce sa územia obce Stakčín v zmysle § 7, 7a stavebného zákona vyplývajú zo zadania obce
 - **Pôda:**
Na riešenom území rodinného domu sa nachádza pôda BPEJ č. 0614065 – 6. sk, s plochou 0,09 ha, cyklotrasa ide po poľnohospodárskej pôde na BPEJ 0669402/6. sk 0,02 ha a na BPEJ 0684682/9. sk 0,02 ha a na nepoľnohospodárskej pôde na ploche 0,03 ha, turistická trasa s rekreáciou je navrhnutá na BPEJ č. 0614065/6. sk, na ploche 0,06 ha a na BPEJ 0778462/8.sk. 0,01 ha. Zmena funkčného využitia odsúhlasených lokalít č. 37a, 38a, 39a, 39b a 40a je na ploche 1,30 ha.
Na lesných pozemkoch je navrhnutá na ostatných lesných pozemkoch vyhládoková veža na ploche 0,01 ha.
 - **Voda, z toho pitná, úžitková, zdroj vody:**
Riešené lokality budú zásobované pitnou vodou z verejného vodovodu.
 - **Suroviny:**
V rámci Zmien a doplnkov ÚPN sa nenavrhujú získavanie žiadnych surovín.
 - **Energetické zdroje:**
Lokalita RD bude napojená na existujúce NN siete, lokalita BD na trafostanicu navrhnutú v platnom ÚPN.
Plynom bude lokalita zásobovaná z existujúceho a navrhovaného STL plynovodu.
 - **Nároky na dopravu a inú infraštruktúru**
Lokalita BD je na cestnú sieť napojená prostredníctvom navrhovaných ciest v platnom ÚPN. RD je napojený na existujúcu miestnu cestnú sieť.
2. **Údaje o výstupoch:** záväzné a smerné časti riešenia ZaD č.5 územného plánu obce Stakčín v rozsahu ako vyplýva z § 12 vyhlášky č. 55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii
 - **Ovzdušie:**
Zmeny a doplnky ÚPN nebudú mať negatívny vplyv na ovzdušie.
 - **Voda:**
V riešených lokalitách nedôjde ku kontaminácii pôdy znečistenými vodami. Odkanalizovanie obce je do ČOV. Do lokality bytových domov je potrebné dobudovať kanalizáciu.



OBEC STAKČÍN

SNP 574/6, 067 61 Stakčín
tel./fax: 0903610386
email: stakcin@stakcin.eu
web: www.stakcin.eu

- Odpady:
Komunálny odpad sa bude triediť, zhodnocovať a zneškodňovať v rovnakom režime, ako v celej obci Stakčín.
- Hluk a vibrácie:
V riešených lokalitách sú navrhnuté iba také funkčné plochy, ktoré nespôsobia zvýšený hluk a vibrácie.
- Žiarenie a iné fyzikálne polia:
V rámci činnosti v riešených lokalitách nedôjde k žiareniu a iným fyzikálnym poliam.

3. **Údaje o priamych a nepriamych vplyvoch na životné prostredie:** územnoplánovacia dokumentácia je priamym nástrojom na „zlepšenie životného prostredia, dosiahnutie ekologickej stability a zabezpečenie trvalo udržateľného rozvoja“ (§ 2, ods. 1, písm. j/ stavebného zákona v spojitosti ďalšími písmenami cit. odseku)
4. **Vplyv na zdravotný stav obyvateľstva:** proces spracovania a výstupy Zmien a doplnkov územnoplánovacej dokumentácia nemajú negatívny vplyv na zdravotný stav obyvateľstva. Zmeny a doplnky č. 5 ÚPN-O Stakčín navrhujú funkčné plochy pre lokality uvedené v bode II.4. bez negatívneho vplyvu na zdravie obyvateľstva
5. **Vplyvy na chránené územia [napr. navrhované chránené vtáčie územia, územia európskeho významu, súvislá európska sústava chránených území (Natura 2000), národné parky, chránené krajinné oblasti, chránené vodohospodárske oblasti a pod.] vrátane návrhu opatrení na ich zmiernenie:**

Pre katastrálne územie Stakčín (zastavané územie a kataster južne od zastavaného územia po CHKO Vihorlat) platí 1. stupeň územnej ochrany podľa zákona OPaK. Vyšší stupeň ochrany platí na chránených územiach nasledovne: Najväčšia časť katastrálneho územia severne zastavaného územia sa nachádza v:

- **SKUEV0229 Bukovské vrchy**, ktoré je súčasťou európskej sústavy NATURA 2000

Biotopy, ktoré sú predmetom ochrany: 6230 - Kvetnaté vysokohorské a horské psicové porasty na silikátovom substráte, 7140 - Prechodné rašeliniská a trasoviská, 6520 Horské kosné lúky, 9130 - Bukové a jedľové kvetnaté lesy, 6430 - Vlhkomilné vysokobylinné lemové spoločenstvá na poriečnych nivách od nížin do alpínskeho stupňa, 3150 - Prirodené eutrofné a mezotrofné stojaté vody s vegetáciou plávajúcich a/alebo ponorených cievnatých rastlín typu Magnopotamion alebo Hydrocharition, 9110 - Kyslomilné bukové lesy, 6410 - Bezkolencové lúky, 91E0 - Lužné vrbovo-topolové a jelšové lesy, 6210 - Suchomilné travinnobylinné a krovinové porasty na vápnitom podloží (*dôležité stanovišťa Orchideaceae), 7230 - Slatiny s vysokým obsahom báz, 8220 - Silikátové skalné steny a svahy so štrbinovou vegetáciou, 6510 - Nížinné a podhorské kosné lúky, 9140 - Javorovo-bukové horské lesy, 9180 - Lipovo-javorové sutinové lesy, 3220 - Horské vodné toky a bylinné porasty pozdĺž ich brehov

Druhy, ktoré sú predmetom ochrany: Kunka žltobruchá, Mlok karpatský, Mlok hrebenatý, Hrúz fúzatý, Lopatka dúhová, Bystruška Zawadského, Kobyłka Štysova, Spriadač kostihojový, Fuzáč alpský, Roháč obyčajný, Korýtko riečne, Podkovár malý, Vydra riečna, Netopier brvitý, Netopier obyčajný, Rys ostrovid, Vlk dravý, Medveď hnedý, Bobor vodný, Uchaňa čierna, Zubor hrivnatý, Rys ostrovid, Vydra riečna, vrchovka alpínska, zvonček hrubokoreňový, bahnička kranská, dvojhrot zelený, kyjanôcka zelená.

Činnosti, ktoré môžu mať negatívny vplyv na ciele ochrany v chránenom území: Umiestnenie, výsadba a zloženie nepôvodných druhov drevín mimo ovocného sadu, vinice, chmeľnice a záhrady, bez limitu, rozširovanie invázných druhov rastlín uvedených v prílohe č. 2 vyhlášky, rozširovanie nepôvodných druhov rastlín (s výnimkou druhov uvedených v prílohe č. 2 a 3 vyhlášky), rozširovanie všetkých nepôvodných druhov živočíchov, jazda na snežných skútroch, cesty I. až III. triedy, účelové komunikácie, nekruté parkoviská a odstavné plochy, nekruté športové ihriská, športové areály, lyžiarske vleky, zasnežovanie lyžiarskych tratí, osvetlenie bežeckých tratí, lyžiarskych tratí a športových areálov



mimo uzavretých stavieb, hotely a motely, všetky penzióny a chaty, skladovacie plochy všetky, amfiteátre, všetky poľnohospodárske budovy a sklady, stajne a maštale, umiestnenie zariadenia na vodnom toku alebo inej vodnej ploche nesúziacej plavbe alebo správe vodného toku alebo vodného diela, malé vodné elektrárne, skládky odpadu.

Činnosti, ktoré môžu mať negatívny vplyv na ciele ochrany mimo chráneného územia.

Zriaďiť poľovnícke zariadenie - zvernica, farmy na chov zvierat - zariadenie, v ktorom sa chová viac ako 100 jedincov zvierat na komerčné účely (s výnimkou hospodárskych zvierat), skládky odpadu, veľkokapacitné poľnohospodárske budovy a sklady, stajne a maštale, terénne úpravy, ktorými sa podstatne mení vzhľad prostredia alebo odtokové pomery.

- SKCHVÚ002 Bukovské vrchy, vyhlásená vyhláškou č.25 / 2008 Z.z. 7.01.2008, ktorá je súčasťou európskej sústavy NATURA 2000. CHVÚ zasahuje do severnej časti katastra obce. Výmera CHVÚ je 43 320 ha.

Územie CHVÚ je z väčšej časti pokryté listnatými lesmi a krovinnými biotopmi. Je navrhnuté na ochranu hlavne lesných druhov, a to napríklad bociana čierneho (*Ciconia nigra*), orla kriklavého (*Aquila pomarina*), včelára lesného (*Pernis apivorus*), sovy dlhochvostej (*Strix uralensis*), žlny sivej (*Picus canus*) a ďatľa čierneho (*Dryocopus martius*). Z ostatných druhov je to napr. penica jarabá (*Sylvia nisoria*), muchárík červenohrdlý (*Ficedula parva*) a prepelica poľná (*Coturnix coturnix*).

Severne od zastavaného územia obce sa v historickom katastri obce Stakčín ešte nachádza Prírodná rezervácia **Grúnik** zaradená do zóny B so 4. stupňom ochrany.

Južný cíp katastra zasahuje do CHVÚ Vihorlatské vrchy, a CHKO Vihorlat, **SKUEV0209 Morské oko**.

**ZaD č.5 ÚPN-O Stakčín riešia lokality v zastavanom území a turistickú trasu južne od zastavaného územia, kde platí 1. stupeň územnej ochrany podľa zákona OPaK .
Riešenie ZaD č. 5 ÚPN-O Stakčín sa nedotýka žiadnych chránených území.**

6. **Možné riziká súvisiace s uplatňovaním strategického materiálu:** nie sú
7. **Vplyvy na životné prostredie presahujúce štátne hranice:** nie sú

IV. Dotknuté subjekty

1. Vymedzenie zainteresovanej verejnosti vrátane jej združení: **všetci obyvatelia obce Stakčín a právnické osoby majúce sídlo alebo majetko-právne záujmy na území obce**

2. Zoznam dotknutých subjektov:

2.1. Štátna správa:

1. Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, sekcia geológie a prírodných zdrojov, odpor štátnej geologickej správy, Námestie Ľudovíta Štúra 35/1, 812 35 Bratislava
2. Ministerstvo obrany SR, Sekcia majetku a infraštruktúry, Za kasárňou 3, 831 03 Bratislava
3. Dopravný úrad, referát ochranných pásiem, Letisko M.R. Štefánika, 823 05 Bratislava
4. Krajský pamiatkový úrad, Hlavná ul. č. 115, 080 01 Prešov,
5. Regionálny úrad pre územné plánovanie a výstavbu Prešov, Oddelenie územného plánovania, Kúpeľná 6663/6, 080 01 Prešov + príloha 1x dokumentácia Návrhu ZaD č.5 ÚPN obce Stakčín v tlačenej podobe
6. Regionálny úrad verejného zdravotníctva v Humennom, Ul. 26. Novembra, 066 18 Humenné
7. Okresný úrad Prešov, Odbor starostlivosti o ŽP, Nám. mieru č. 3, 080 01 Prešov, IČO 00151866
8. Okresný úrad Prešov, Odbor opravných prostriedkov, referát pôdohospodárstva, Nám. mieru č. 3, 080 01 Prešov
9. Okresný úrad Prešov, Odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Nám. mieru č.3, 080 01 Prešov
10. Okresný úrad Snina, Odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej vodnej správy, Partizánska 1057, 069 01 Snina



OBEC STAKČÍN

SNP 574/6, 067 61 Stakčín
tel./fax: 0903610386
email: stakcin@stakcin.eu
web: www.stakcin.eu

11. Okresný úrad Snina, Odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej správy odpadového hospodárstva, Partizánska 1057, 069 01 Snina
12. Okresný úrad Snina, Odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej správy ochrany ovzdušia, Partizánska 1057, 069 01 Snina
13. Okresný úrad Snina, Odbor krízového riadenia, Partizánska 1057, 069 01 Snina
14. Okresný úrad Humenné, Odbor pozemkový a lesný, Mierová 4, 066 01 Humenné
15. Okresný úrad Humenné, Odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Kukorelliho 1, 066 01 Humenné
16. Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Humennom, Kudlovska 173, 066 01 Humenné
17. Obvodný bankský úrad v Košiciach, Timonova 23, 040 01 Košice
18. Slovenský pozemkový fond, Búdková 3555/36, 811 04 Bratislava

2.2. Dotknutý samosprávny kraj:

19. Prešovský samosprávny kraj, Odbor strategického rozvoja, Oddelenie ÚP a ŽP, Nám. mieru č.2, 080 01 Prešov
20. Prešovský samosprávny kraj, Odbor dopravy, Nám. mieru č.2, 080 01 Prešov

2.3. Dotknuté obce:

21. Obec Kolonica, Kolonica 118, 067 61 Stakčín
22. Obec Stakčinska Roztoka, 067 61 Stakčinska Roztoka
23. Mesto Snina, Strojárska 2060/95, 069 01 Snina

Dotknuté susedné štáty: Poľsko

V. Doplňujúce údaje

1. **Mapová a iná grafická dokumentácia:** je spracovaná v súlade s § 12, ods. 7 vyhlášky č. 55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii
2. **Materiály použité pri vypracovaní strategického dokumentu:**
 - ÚPN-PSK 2019
 - ÚPN – O Stakčín, schválený Obecným zastupiteľstvom obce Stakčín uznesením č. 181 zo dňa 19. 04. 2002
 - ZaD č.1 ÚPN – O Stakčín, schválené Obecným zastupiteľstvom obce Stakčín uznesením č. 8/2008 zo dňa 15. 10. 2008
 - ZaD č.2 ÚPN – O Stakčín, schválené Obecným zastupiteľstvom obce Stakčín uznesením č. 179 zo dňa 30.04.2020
 - ZaD č.3 ÚPN – O Stakčín, schválené Obecným zastupiteľstvom obce Stakčín uznesením č. 330/2021, 331/2021 zo dňa 25.06.2021
 - ZaD č. 4 ÚPN – O Stakčín, schválené Obecným zastupiteľstvom obce Stakčín uznesením č. 386/2021 a 387/2021 zo dňa 10. 12. 2021



OBEC STAKČÍN

SNP 574/6, 067 61 Stakčín
tel./fax: 0903610386
email: stakcin@stakcin.eu
web: www.stakcin.eu

VI. Miesto a dátum vypracovania oznámenia:

Obec Stakčín, 04.05.2026

VII. Potvrdenie správnosti údajov

1. Meno spracovateľa oznámenia: **Obec Stakčín**



pečiatka, podpis

2. Potvrdenie správnosti údajov oznámenia podpisom oprávneného zástupcu obstarávateľa, pečiatka:
Ing. Dušan Kolcun, starosta obce, Obec Stakčín



pečiatka, podpis